

## Zápis z členské schůze

Družstva Libuš-Domovina, bytového družstva se sídlem Na Domovině 686, Praha 4, konané dne 11.června 2019 v 18.30 hod v přízemních prostorách vestibulu bytového domu Na Domovině 686, Praha 4.

Schůzi zahájil a řídil předseda družstva pan Kožíšek

Přítomno 17 členů družstva z 30

Program jednání členské schůze

1. **Schválení vyúčtování nájmů a služeb a hospodaření za rok 2018**
  2. **Úprava předpisu plateb na další období**
  3. **Volba představenstva družstva a kontrolní komise**
  4. **Úpravy v domě – provedené úpravy – kolárny, poštovní schránky, kontejnerová stání**
    - zbývá zhotovit – vchodové sklepní dveře, úklidová místnost, rozšíření kamerového systému
    - návrh výměny vchodových dveří
  5. **Různé**
1. Řádnou členskou schůzi zahájil pan Kožíšek, přednesl program schůze, který byl všemi přítomnými schválen. Jako první přednesl zprávu o hospodaření za rok 2018 a vyúčtování zálohových plateb, které jsou v plusu. Hospodaření za rok 2018 a vyúčtování záloh bylo člen. schůzí schváleno všemi hlasy. Přeplatky záloh budou vráceny uživatelům bytů do konce měsíce července 2019. Přeplatky do 100,- Kč budou započteny na období vyúčtování roku 2019. Nedoplatky mají uživatelé bytů povinnost uhradit do konce měsíce srpna 2019.
  2. Výše zálohových plateb vzhledem k výši přeplatek za období roku 2018 zůstává zachována. Představenstvo družstva také navrhlo po přepočítání finančních prostředků družstva mimořádnou splátku úvěru na rekonstrukci domu do konce roku 2019, za účelem zkrácení doby splácení.
  3. Na čl. schůzi byl předložen návrh na volbu členů představenstva a členů kontrolní komise na další pětileté období. Navržení členové představenstva pan Luděk Kožíšek, Ing. Michal Mareš a pan Karel Zajíc, byli jednomyslně zvoleni. Navržení členové kontrolní komise paní Marie Kaňková, paní Jiřina Macháčková a paní Iva Bílková, byli jednomyslně zvoleni.  
Po provedení volby spadající do kompetence čl. schůze předsedající schůzi přerušil a v přestávce členové představenstva zvolili do funkce předsedy představenstva pan Luďka Kožíška a do funkce místopředsedy představenstva Ing. Michala Mareše. Do funkce předsedy kontrolní komise zvolili členové paní Marii Kaňkovou a do funkce místopředsedy paní Jiřinu Macháčkovou.  
Vedení družstva zajistí podání informace o zvolení představenstva družstva a kontrolní komise do veřejného rejstříku Městského soudu v Praze.
  4. Na schůzi byli přítomní informováni o provedených úpravách v domě a byly předneseny návrhy na další úpravy:
    - byla provedena - výměna poštovních schránek
    - úprava místností koláren (vymalování včetně vestibulu přízemí domu) a instalací držáků na kola

- zbývá zhotovit -
- úprava kontejnerových stání, tzn. jejich uzavření a uzamčení
  - výměna dveří k průchozí chodbě do sklepa, výměnu dveří úklidových místností a dveří do kolárny ve vchodu 685 a osazení mříže ke kolárně ve vchodu 686
  - instalace kamer do suterénních prostor

Byl přednesen návrh na výměnu hlavních vchodových dveří, který čl. schůze schválila a pověřila vedení družstva, aby ve výběrovém řízení zajistila dodavatele. O výběru dodavatele bude členy družstva před zhotovením informovat.

5. Různé – vedení družstva upozornilo na špatné zavírání vchodových dveří, především ve vchodu 686, a požádalo všechny o dovírání dveří do doby, než bude provedena jejich výměna. Všichni byli rovněž požádáni v souvislosti s uzamčením kontejnerových stání o důsledné třídění odpadu. Pan Neškudla také navrhl objednat kontejner na biologický odpad. Vedení družstva tuto možnost prověří.

Na závěr pan Kožíšek všem přítomným poděkoval za účast a schůzi ukončil

Zápis provedl na základě záznamu z jednání dne 11.6.2019 pan Luděk Kožíšek

Luděk Kožíšek  
předseda představenstva



Ing. Michal Mareš  
místopředseda představenstva



## POZVÁNKA

na jednání členské schůze Družstva Libuš-Domovina, bytového družstva se sídlem  
Praha 4, Na Domovině 686

---

Z pověření představenstva družstva svolávám členskou schůzi družstva, která se bude konat dne 11.6.2019 v 18.30 hodin, v přízemních prostorách vestibulu bytového domu Na Domovině 686, Praha 4.


Program jednání členské schůze:

1. Schválení vyúčtování nájmů a služeb a hospodaření za rok 2018
2. Úprava předpisu plateb na další období
3. Volba představenstva družstva a kontrolní komise
4. Úpravy v domě – provedené úpravy - kolárny, poštovní schránky, kontejnerová stání
  - zbývá zhotovit – vchodové sklepní dveře, úklidové místnosti, rozšíření kamerového systému
  - návrh výměny hlavních vchodových dveří
5. Různé

(pozvánka umístěná na [www.libus-domovina.cz](http://www.libus-domovina.cz))

V Praze dne 22.5.2019

Luděk Kožíšek  
předseda představenstva





## PREZENČNÍ LISTINA

z členské schůze Družstva Libuš-Domovina konané dne 11.6.2019 v 18.30 hod.  
v přízemních prostorech vestibulu bytového domu v ulici Na Domovině 686/6, Praha 4.

jméno podpis

č.p.685

Evžen Kotlas	.....
Petr Kadeřábek	.....
Petr Záhora	.....
Anna Jenšíková	.....
Milan Pecháč	.....
Věra Škochová	.....
Jaroslav Kalina	..... <i>Jaroslav Kalina</i>
Martin Binder	.....
Milan Prchlík	..... <i>Milan Prchlík</i>
Jitka Stehlíková	..... <i>Jitka Stehlíková</i>
Jitka Skřivánková	..... <i>Jitka Skřivánková</i>
Nhan Phong DAM	.....
Renata Tačnerová	.....
Zdeněk Bílek	.....
Šárka Zajícová	..... <i>Šárka Zajícová</i>
Milan Ondřík	..... <i>Milan Ondřík</i>

č.p. 686

Jarmila Hasová	..... <i>Jarmila Hasová</i>
Jiřina Macháčková	..... <i>Jiřina Macháčková</i>
Gabriela Vaníčková	..... <i>Gabriela Vaníčková</i>
Josef Kaňka	..... <i>Josef Kaňka</i>
Ing. Michal Mareš	..... <i>Ing. Michal Mareš</i>
Jana Šnýdrová	..... <i>Jana Šnýdrová</i>
Pavel Křemen	..... <i>Pavel Křemen</i>
Ing. Miroslav Matějka	..... <i>Ing. Miroslav Matějka</i>
Bc. Zuzana Málková	..... <i>Bc. Zuzana Málková</i>
Jaroslav Vytiska	..... <i>Jaroslav Vytiska</i>
MUDr. Tomáš Neškudla	..... <i>MUDr. Tomáš Neškudla</i>
Petr Nešťák	..... <i>Petr Nešťák</i>
Ladislav Kváš	..... <i>Ladislav Kváš</i>
Luděk Kožíšek	..... <i>Luděk Kožíšek</i>
Miroslav Bílkovský	.....

V Praze dne 11.6.2019

Za správnost údajů odpovídá: Luděk Kožíšek

# PLNÁ MOC

Pan (paní) ŠKRIVÁNKOVÁ JIŘKA  
nar. 19.10.1957  
bytem JANSKÉHO 2444/1, PRAHA 5 STODŮLKŮ, 155 00

zmocňuje

pana (paní) ŠKRIVÁNEK JAKUB  
nar. 24.10.1979  
bytem NA DOMOVINĚ 685/4 PRAHA 4 LIBUŠ

k zastupování na členské schůzi „Družstva Libuš-Domovina, bytového družstva“, se sídlem Praha 4, Na domovině 686, která se koná 11. června 2019 v přízemních prostorách vestibulu bytového domu v ulici Na domovině 686/6, Praha 4, Libuš  
Plná moc nemá omezení.

V Praze dne, 10.6.2019

Škrivánek  
.....  
podpis